**АДМИНИСТРАЦИЯ ТРОЙНЯНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**БОБРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 10.03.2022 г. № 26

 с.Тройня

О внесении изменений в постановление

администрации Тройнянского сельского
поселения Бобровского муниципального

района Воронежской области от 16.11.2017

№ 55 «Об утверждении административного

регламента по предоставлению муниципальной

услуги «Предоставление в собственность,

аренду, постоянное (бессрочное) пользование,

безвозмездное пользование земельного

участка, находящегося в муниципальной

собственности без проведения торгов»

(в ред. пост. от 04.10.2018 № 74,
от 04.04.2019 № 24, от 26.04.2021 № 14)

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий», Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и приведением нормативно-правового акта в соответствие с действующим законодательством, администрация Тройнянского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области **п о становляет:**

1. Внести в административный регламент администрации Тройнянского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области, утвержденный постановлением администрации поселения от 16.11.2017 № 55 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности без проведения торгов» в ред. постановлений от 04.10.2018 № 74, от 04.04.2019 № 24, от 26.04.2021 № 14 (далее – Административный регламент) следующие изменения:

1.1. В абзаце 2 пункта 1.2 Регламента после слов «пунктом 2 статьи 39.6» дополнить словами следующего содержания:

« , в том числе, земельного участка публично-правовой компании "Фонд развития территорий" для осуществления функций и полномочий, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 № 218-ФЗ «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», если завершение строительства объектов незавершенного строительства (строительство объектов капитального строительства) на земельном участке, переданном (который может быть передан) указанной публично-правовой компании по основаниям, предусмотренным Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», невозможно в связи с наличием ограничений, установленных земельным и иным законодательством Российской Федерации, при подтверждении наличия таких ограничений федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления, уполномоченным на выдачу разрешений на строительство в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, а также в случае, если земельные участки (права на них) отсутствуют у застройщика, признанного несостоятельным (банкротом), земельного участка публично-правовой компании «Фонд развития территорий» по основаниям, предусмотренным Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»;

1.2. После слов «или пунктом 2 статьи 39.10» дополнить словами следующего содержания:

«, в том числе, публично-правовой компании «Роскадастр» в отношении земельных участков, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования федеральным государственным учреждениям, реорганизация которых осуществлена в соответствии с Федеральным законом «О публично-правовой компании «Роскадастр».».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава Тройнянского сельского поселения

Бобровского муниципального района

Воронежской области Н.П.Кочетова